



## Patalpa pardavimui, Naujamiestis, Gedimino pr., 120 kv.m, 637164.04 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/5734](http://www.nuomosbiuras.lt/5734)

Kodas:	P1169/120	P1169/120 Centras, Gedimino pr.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras patalpų plotas - 120 kv/m;
Miesto dalis:	Naujamiestis	- Aukštas 1 iš 5;
Gatvė:	Gedimino pr.	- Patalpos pilnai neįrengtos;
Aukštas:	1	- Patogus išplanavimas - vientisa patalpa;
Aukštų skaičius:	5	- Patalpose įrengtas san. mazgas;
Plotas:	120	- Langai - vitrininiai;
<b>Kambarių skaičius:</b>	1	- Durys - naujos, vitrininės, stiklinės;
Pastato tipas	mūrinis	- Šildymas - centrinis, reguliuojamas;
Paskirtis	prekybai	- Įėjimas ir langai į Gedimino pr.;
<b>Šildymas</b>	centrinis šildymas	PRIVALUMAI:
Taip pat	vitrininiai langai, atskiras įėjimas, internetas, signalizacija	- Patogus išplanavimas;
<b>Kaina</b>	<b>637164.04 €</b>	- Šviesios ir erdvios patalpos;
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>5309.70 €</b>	- Tinka komercinei veiklai, paslaugų sferai, restoranų veiklai;
		- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
		- Rekuperacijos sistema ir kondicionierius;
		- Optinis internetas ir telefono linijos;
		- Galimybė tvirtinti reklaminę iškaabą;
		VIETA:
		- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 50 m;
		- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
		- Netoliese įsikurę bankai, kavinės, parduotuvės;
		KAINA:
		- 2200000lt

.....

PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI! - Jeigu turite biuro, prekybines, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!

### Už objektą atsakingas:

Violeta, 865250996,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

### Nuotraukos



