



## Patalpa pardavimui, Šnipiškės, Konstitucijos pr., 145 kv.m, 279000 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/10275](http://www.nuomosbiuras.lt/10275)

Kodas:	B0002/115PPard	ŠNIPIŠKĖSE KONSTITUCIJOS PROSPEKTE PARDUODAMAS PUIKUS 3 KAMBARIŲ 145 KV.M. BUTAS SU DIDELE LODŽIJA IR NUOSTABIA MIESTO PANORAMA!
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	PASTATO APRAŠYMAS:
Miesto dalis:	Šnipiškės	- Statybos metai: 2004 m.
Gatvė:	Konstitucijos pr.	- Aukštas: 23/27
Aukštas:	23	- Namų tipas: monolitinis
Aukštų skaičius:	27	- Gyva apsauga visą parą 24/7.
Plotas:	145	BUTO IŠPLANAVIMAS:
<b>Kambarių skaičius:</b>	3	- Svetainė kartu su valgomuoju ir virtuve, darbo kambarys, miegamasis, šalia įrengtas sanmazgas su dušo kabina, atskiras vonios kambarys, rūbinė, holas, istiklinta dviguba didelė lodžija.
Statybos metai:	2004	- Iš visų kambarių galima patekti į 33 kv.m. lodžiją, kur galėsite atsipalaiduoti po darbų ir grožėtis puikia Vilniaus centro panorama.
Pastato tipas	mūrinis	ĮRENGIMAS:
Paskirtis	biurui	- Sienos - dažytos, grindų danga kambariuose - ąžuolinis parketas, kambario sienos dekoruotos natūralaus ąžuolo plokštėmis, vonioje įrengtos šildomos grindys.
<b>Šildymas</b>	centrinis kolektorinis	- Langai: plastikiniai langai su stiklo paketu.
Taip pat	sieninė spinta, įėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, krovininis liftas, požeminis garažas, nauja statyba, kondicionierius, tualetas, internetas, telefonas, signalizacija, budintis sargas	- Durys: buto durys šarvo, kambarių durys natūralaus medžio faneruotė.
<b>Kaina</b>	<b>279000 €</b>	- Grindys: uosio parketo ir keraminių plytelių.
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>1924.14 €</b>	- Buto langai su selektyvinio stiklo paketais, išeina į pietryčių pusę.
		- Tai puikus pasiūlymas ieškantiems stilingo ir modernaus buto geroje vietoje su įspūdingu 23 aukšto vaizdu į miesto Centrą, Senamiestį bei Neris upę.

#### BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Kaitlentė, el. orkaitė, šaldytuvai, indaplovė, skalbyklė, signalizacija.
- Bendra namo kondicionavimo sistema.

#### ŠILDYMAS:

- Šildymas centrinis kolektorinis, nebrangus.

#### PARKAVIMAS:

- Parkavimo vieta atskirame pastato parkinge už papildomą 29000 eurų kainą.

#### VIETA:

- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 50 m;
- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
- Netoliese įsikurę bankai, kavinės, parduotuvės, EUROPOS prekybos centras;

#### KAINA:

- 279000 (kaina derinama)

#### Building description:

- Construction date: 2004;
- Floor count: 27;
- Building type: Monolithic;
- 24/7 live security;

#### Apartment layout:

- Three rooms;
- 23th floor;
- 145 sq.m.
- The living room is connected to the dining room, the kitchen is nearby, workroom, bedroom with a nearby bathroom, wardrobe, hallway, glazed lodge.

#### Decoration:

- Painted walls;
- Glass package, plastic frame windows;
- Steel entrance doors, natural wood interior doors;
- Ashwood parquet and ceramic tile floors.

#### Furniture and appliances:

- Stove, oven, refrigerator, dish washer, washing machine, alarm system;
- Air conditioner;

#### Parking:

- A spot in a separate parking lot that belongs to the building.

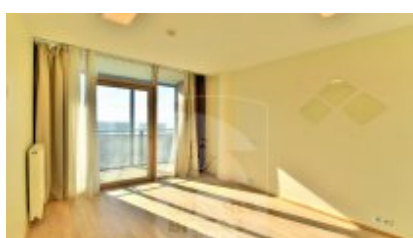
#### Location:

- The closest public transport station is 50m away;
- Banks, restaurants, cafe's, supermarkets are nearby.

#### Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

Nuotraukos





Patalpa pardavimui, Šnipiškės, Konstitucijos pr., 145 kv.m, 279000 Lt

---



---

**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius